

Az MVM Zrt. gázturbinás szekundertartalék erőműveinek vagyonértékelése (2008)

Megrendelő: Deloitte Magyarország

A **tevékenység** az MVM Rt-hez tartozó GTER Zrt. tulajdonát képező, úgynevezett gyorsindítású, a villamosenergia-rendszer szekunder szabályozásában részt vevő gázturbinás áramtermelő berendezések fő egységeinek vagyonértékelésére terjedt ki. A fenti berendezések a GTER Zrt. telephelyein, természetben Litér, Sajószöged és Lőrinci településeken találhatóak.

Módszer:

A vagyonértékelési eljárás során végzett eszközértékelés a pótlási érték módszerén alapult. A módszer szerint először megállapításra került a pótlás jelenlegi értéke (újraelőállítási vagy újrabeszerzési költségértéken), és ezt az értéket korrigáljuk a berendezések megállapított avultsági tényezőivel, amelyek a műszaki, technológiai-funkcionális illetve erkölcsi-gazdasági értékcsökkenés számszerűsített együtthatói, amelyek a hátralevő hasznos gazdasági élettartamot fejezik ki. Az értékelési szakvéleményhez az alábbi dokumentumok kerültek felhasználásra, illetve tanulmányozásra:

- A Megbízó által átadott, az MVM Zrt-ből származó könyv szerinti nyilvántartási adatok
- A GTER Zrt. által átadott üzemeltetési nyilvántartások
- A vonatkozó berendezések jelenlegi beszerzési költségeire vonatkozó árajánlatok
- Használt berendezések tárgyában kapott árajánlat/ok
- Iparági katalógusok és ár-, illetve költségelemzések
- Saját adatgyűjtés műszaki állapotfelmérés céljából

A munka során

- Végeztünk bejárást
- Vizsgáltuk nagyberuházások tájékoztató árai
- Gyűjtöttük a használt gépegységek árai
- Véleményeztünk egy korábbi becslést
- Ajánlatokat kértünk szállításra, villamos berendezésekre, turbinára

Munkánk során az erőművi avulási tényezőt analitikus módon, az egyes elemek egyedi súlyfaktorainak meghatározásával, és azoknak az eredeti beszerzési érték szerinti súlyozásával határoztuk meg.

